

| | | | | | |
|-----|--|---|---|---------|---------------------------------------|
| 物件名 | 松山市高山町 | 価格 | 2,778 万円 | 交通 | 伊予鉄道高浜線「三津」駅徒歩12分 JR予讃線「三津浜」駅徒歩12分 |
| | 新築戸建 4LDK | | | | |
| |  |   |  | 所在 | (地番)松山市高山町4200番43 (住居表示)4-8 |
| | | | | 権利 | 所有權 |
| | | | | 面積 | 154.34m ² (46.68坪) |
| | | | | 地目 | 宅地 |
| | | | | 地勢 | 平坦 |
| | | | | 道路種別 | 公道 |
| | | | | 方位・道路幅員 | 南・約4.0m |
| | | | | 接道の長さ | 約16.2m |
| | | | | 構造 | 木造2階建 |
| | | | | 築年数 | 2026年3月完成予定 |
| | | | | 間取 | 4LDK |
| | | | | 1階 | |
| | | | | 2階 | |
| | | | | 合計 | 104.88m ² (31.72坪) |
| | | | | 都市計画 | 市街化区域 |
| | | | | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| | | | | 建ぺい率 | 60% |
| | | | | 容積率 | 200% |
| | | | | 都市計画施設 | 無 |
| | | | | 水道 | 公営 |
| | | | | 電気 | 四国電力 |
| | | | | ガス | |
| | | | | 汚水 | 公共下水道 |
| | | | | 雑排水 | 公共下水道 |
| | | | | 雨水 | 側溝 |
| | | | | 現況 | 未完成 |
| | | | | 引渡日 | 2026年4月上旬引渡し予定 |
| | | | | 小学校 | 宮前小学校 |
| | | | | 中学校 | 三津浜中学校 |
| | | | | 備考 | ・建確番号:第2025建確-1735号 |

Interior

カラースキーム

共通

ベースクロス

SP2574
(天井・壁共通)

洗面室・トイレ
クッションフロア

HM11122

フローリング

ナチュラルオーク

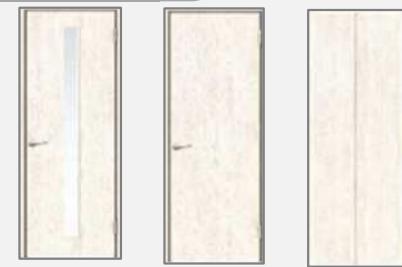
玄関ドア

ジエスタM26

- 色：クリエモカ
- 取手：シルキーマットブラック
内部樹脂取手
- 枠：クリエモカ



室内ドア



クロス

Accent

1階
トイレ
(東)
SP2568

1階
SCL
(南)
SP2583

1階
キッチン腰壁
2階
寝室(南)
SP2557

2階
トイレ
(南)
SP2593



キッチン



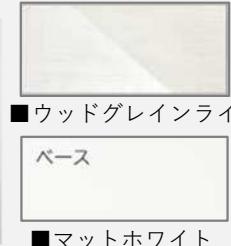
- ホワイトスタッコ
 - ライン取手：ブラック
- ※画像は色のサンプルです。
実際の仕様と異なります。

洗面台



- ホワイト

浴室



- ウッドグレインライト
ベース
マットホワイト

※カラーイメージCG
仕様が異なります