

物件名

サントノーレ石手402号室

中古マンション

価格

1,690 万円

単価 約75.7万円/坪

交通

伊予鉄バス「下石手」バス停 徒歩約4分
伊予鉄道城南線「道後公園」駅 徒歩約13分

所在

松山市石手5丁目1-7(住居表示)

土地

権利	所有権
面積	2198.03㎡
共有持分	325764分の6705
用途地域	第一種中高層住居専用地域
専有面積	(壁芯)73.78㎡(22.32坪)
バルコニー・向き	8.70㎡(2.63坪)・南向き
間取	3LDK
総戸数	44戸
構造	鉄筋コンクリート造・地上11階建
築年月	2001年5月
分譲会社	ジョーコーポレーション
施工会社	ジョーコーポレーション
管理会社	合人社管理研究所
管理形態・管理組合	全部委託・有

建物

施設

引渡

学区

備考

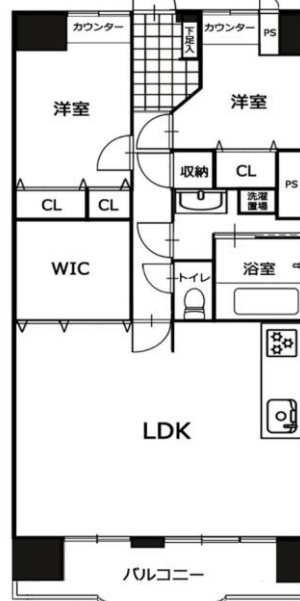
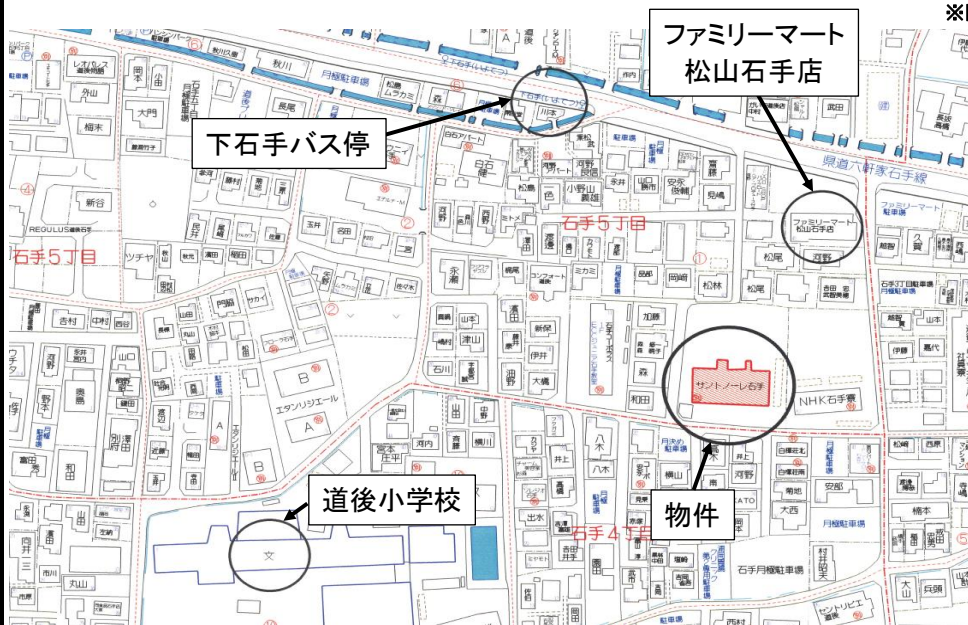
サントノーレ石手のおすすめポイント！

- ◎南向きLDK・バルコニーで日当たり良好！
- ◎2024年6月表層リフォーム済！

WICを居室としても使用できます！現在空室のため、比較的好都合の良い日時でご内覧可能です！松山市中心部まで車で約10～15分、道後小学校まで徒歩約3分、道後中学校まで徒歩約5分！有名観光地「道後温泉」も徒歩圏内でコンビニをはじめ、ドラッグストア、スーパー、バス停も点在しており、利便性の高い立地ですが、閑静な住宅地に佇んでおります。ぜひ一度、現地や周辺環境も含め、ご覧くださいませ♪



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。



管理方式	日勤
管理費	月額8,800円
修繕積立金	月額4,500円
駐車場代	月額5,000円

水道	公営
ガス	都市ガス
電気	四国電力
排水	公共下水

オートロック	有
エレベーター	有
宅配BOX	有

現況	空室
引渡日	相談

小学校	道後小学校
中学校	道後中学校

- ・2024年6月表層リフォーム済
- ・ペット不可
- ・駐車場引継ぎ可



愛媛県知事(5)第4793号 (公社)全国宅地建物取引業協会連合会

松山ホームジャパン(有)

〒791-8079 愛媛県松山市高山町3番8号

物件確認・内見申込・資料請求はこちらにお願いいたします。

担当: 上杉 大輝 080-2972-8500 uesugi8.16@gmail.com

TEL:089-968-3900 FAX:089-968-3700

土地買取強化中！是非ご紹介ください！

- 取引態様／一般媒介
- 手数料／分かれ





