

フレンズタウン石風呂 のここがすごい!

**ZEH住宅 (BELS) で性能とおしゃれを兼ね備えた
～カリフォルニアスタイルの家～**

- ◆耐震等級3
- ◆フラット35S適合住宅
- ◆太陽光発電10.36kw搭載
- ◆全部屋Low-E複層ガラス (遮熱タイプ)

～UB・洗面化粧室～
UBはメーカーで一番大きいサイズ♪浴室内は断熱効果&お掃除しやすい壁材・床材!洗面化粧台は無垢の木をウレタン塗装しており、オシャレ&水に強く、掃除がしやすくなっております♪

～土間玄関・ホール～
趣味道具やお子様の遊び道具・ベビーカーの置き場に困らず、また来客スペースとしても使用できます♪

～全部屋Low-E複層ガラス (遮熱タイプ)～
太陽の熱や部屋を暖房で温めた熱を吸収・反射♪その効果として、夏の暑さを和らげ、冬の暖房効果を高めるなど1年を通して室内の快適性を高めます!

～玄関ドア～
カードキーをかざすだけで施錠・解錠が可能でお子様でも簡単に操作できます♪また両開き扉で大きな荷物の搬入も楽々可能!断熱効果もあります!

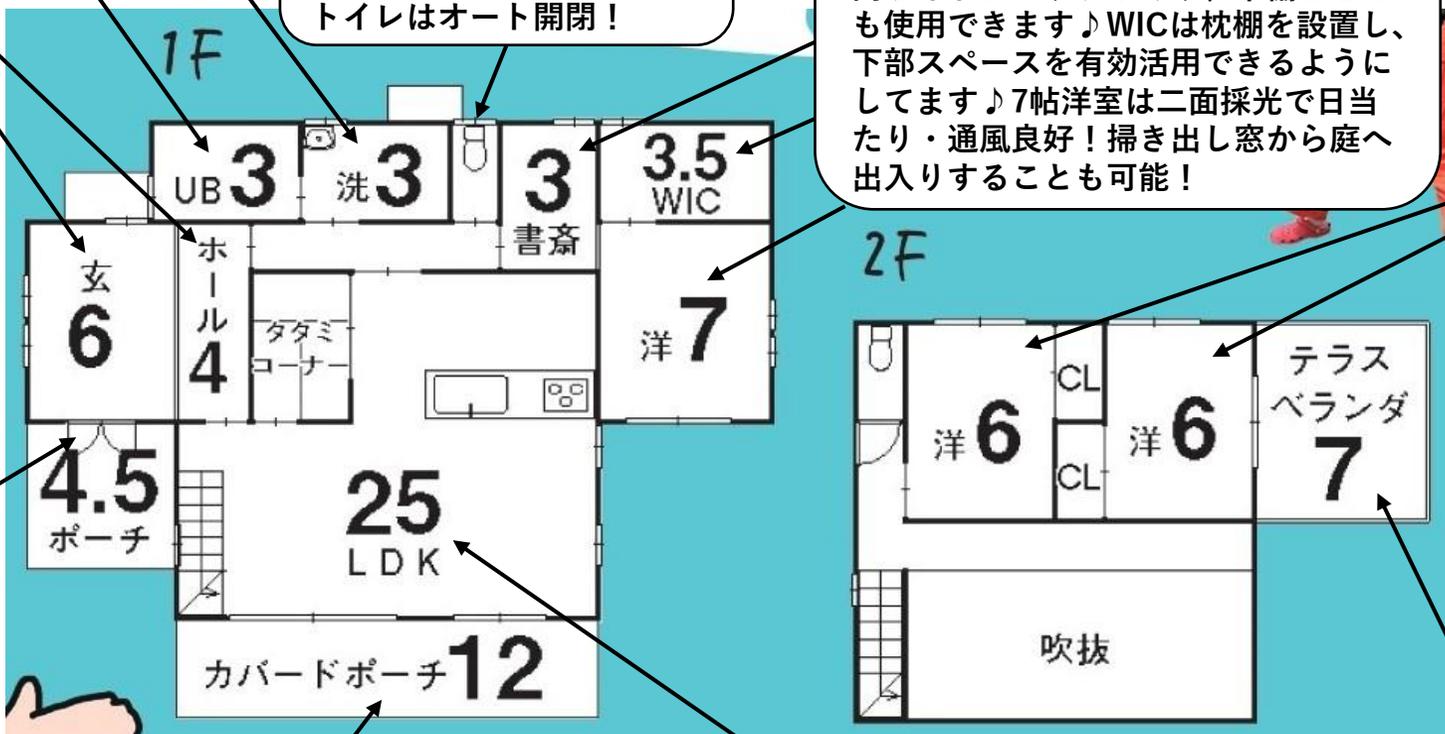
～カーポート～
熱線遮断全面カーポートで夏場は車内温度を低く保ち、冬は太陽の熱で霜が付きにくい構造!床面はインターロッキングで車体重の耐久性とインテリアに優れています♪

～トイレ～
1階・2階ともに節水型トイレ&汚れが落ちやすい便器となっております♪1階のトイレはオート開閉!

～書斎・WIC・洋室7帖～
書斎のテーブルは幅も奥行きも広く、両サイドにニッチがあり、本棚としても使用できます♪WICは枕棚を設置し、下部スペースを有効活用できるようにしてあります♪7帖洋室は二面採光で日当たり・通風良好!掃き出し窓から庭へ出入りすることも可能!

～2階・洋室2部屋～
6帖のお部屋に1帖のオープンクローゼット♪クローゼットを部屋の一部として使用することもできます!また北側の洋室は壁クロスを一面ホワイトにしており、プロジェクターで映画や動画の鑑賞も可能です♪

～勝手口2か所～
土間玄関と洗面化粧室にございます♪2か所ともにスライドドアでデッドスペースが無く、ゴミ出しや荷物の搬入も楽々です♪型ガラスでプライバシーも確保!



～カバードポーチ～
屋根付き&12帖のスペースでBBQ・憩いの場・洗濯物を干すスペースなど用途は様々です♪また日当たり・通風も良好です!

～LDK・キッチン～
25帖の広さに吹抜・たたみコーナー!床暖房はリビング・ダイニング・キッチンに装備♪キッチンはペニンシュラ (半島) キッチンでオシャレなオープンキッチン&IH3口コンロと食洗器、豊富な収納とデザインと性能に優れています♪

～テラスベランダ～
屋根付き&外部水栓付き♪洗濯物を干すスペースはもちろんペットやお子様の遊び場など用途は様々です♪また三面ベランダのため日当たり・通風も良好です!